



**Atto Dirigenziale**  
**N. 2226 del 15/07/2021**

Classifica: 005.05.02.27

Anno 2021

(Proposta n° 10785/2021)

<i>Oggetto</i>	<b>CONTRATTO DI APPALTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI RESTAURO DELLE FACCIATE ESTERNE E DELLE SUPERFICI VOLTATE DEL COMPLESSO MONUMENTALE DI SANT'ORSOLA, FIRENZE – CIG 7744026C68 – CUP B14B18000000003 - AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO IN FAVORE DELL'IMPRESA TOSCA SRL C.F. E P.IVA 05103080486.</b>
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE EDILIZIA</b>
<i>Ufficio Responsabile</i>	<b>Direzione Edilizia</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>446</b>
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>ARCH. AGRUSTIN NORBERTO BAZUZI</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>Cianchi Gianni Paolo</b>

PROLUC00

**Il Dirigente / Il Titolare P.O.**

**PREMESSO CHE:**

- con Determinazione Dirigenziale n. 2193 in data 17/12/2018, esecutiva è stata indetta procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di restauro delle facciate esterne e delle superfici voltate del complesso monumentale di Sant'Orsola, Firenze ;
- con Determinazione Dirigenziale n. 23 del 09/01/2020, a seguito della positiva verifica dei requisiti prescritti dal Codice e dalla L.R. n. 38/2007 e s.m., i suddetti lavori sono stati aggiudicati definitivamente all'Impresa EDILRESTAURI SRL con sede legale in Brendola (VI), Via dell'Impresa snc, con il punteggio complessivo di 81,44/100, per l'importo di € 1.603.290,10 (Euro unmilionesecentotremiladuecentonovanta/10) al netto del ribasso d'asta del 25,25 %, oltre IVA ed inclusa la quota per l'attuazione dei Piani di Sicurezza pari a complessivi € 229.134,39 (Euro duecentoventinovemilacentotrentaquattro/39) ed € 36.233,97 (Euro trentaseimiladuecentotrentatre/97) per lavori in economia;
- Responsabile Unico del Procedimento è, per il presente appalto, l'Arch. Agustín Norberto Bazuzi.

- Direttore Lavori (DL) della “Stazione Appaltante”, per i lavori in oggetto, è l’Arch. Gianfranco Romandetti,
- Direttore Operativo opere edili è la Geom. Silvia Pandolfi.
- Ispettore di cantiere è il Geom. Paolo Carideo.

**DATO ATTO** che il Contratto Rep. n. 21914 è stato sottoscritto in data 22/05/2020 ed è identificato con CIG 7744026C68 – CUP B14B18000000003;

**VISTA** l’istanza e la documentazione ad essa allegata trasmessa con PEC assunte ai prot. 27162, 27157, 27154, 26924 e 26921 del 24/05/2021 trasmessa dall’Impresa Edilrestauri Srl, finalizzata ad ottenere l’autorizzazione al subappalto, ai sensi dell’art 105 del D.Lgs. 50/2016, in favore dell’Impresa Tosca S.r.l. con sede legale e sede operativa in via Turchia n. 9 50126 Firenze c.f. e p.iva 05103080486, per l’esecuzione di opere murarie e restauro delle facciate esterne, riconducibili alla categoria OG2 per l’importo complessivo di Euro 200.000,00, incluso Euro 5.000,00 per oneri della sicurezza, IVA esclusa;

**RICHIAMATO** l’art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i;

**CONSIDERATO CHE** l’Impresa Edilrestauri S.R.L. ha indicato nella dichiarazione del 08/02/2020, rilasciata in sede di gara e conservata agli atti del fascicolo, di volersi avvalere del subappalto di tutte le opere riconducibili alla categorie OG2 (nel limite del 30% dell’importo contrattuale) e alla categoria OS2-A (nel limite del 30% della categoria stessa) indicando altresì le seguenti imprese per l’esecuzione delle seguenti specifiche lavorazioni:

- Eurocorporation Srl - Selin S.r.l. - Vangi S.r.l. per le opere relative al conferimento in discarica;
- Sirio Marin - Gonzato Francesco e Figli Srl - Fustellificio Parigi Di Viviano F. \_elementi metallici;
- Caf Cooperativa Autotrasportatori Fiorentini - Michelangelo Lavori e Noleggi Srl - Edilnoleggi Valente & Partners Scarl per noli a caldo;

**RILEVATO** pertanto che l’Impresa ha dichiarato in sede di gara la volontà di subappaltare le lavorazioni riconducibili alla categoria OG2 e che nella quota subappaltabile è disponibile l’importo del subappalto richiesto;

**CONSIDERATO** altresì che l’impresa subappaltatrice Tosca Srl non ha partecipato alla procedura di gara ;

**DATO ATTO CHE** con PEC del 3/6/2021 ns. prot. 29288 questa Amministrazione ha sospeso i termini per il rilascio dell’autorizzazione al fine di procedere alle verifiche sull’impresa subappaltatrice richiedendo altresì, ad integrazione, alcuni documenti attestanti l’idoneità tecnico professionale dell’impresa subappaltatrice ai sensi dell’art. 16 L.R. 38/2007 e art. 90 c.9 del D.Lgs, 81/2008 così come indicato dal RUP con nota email del 1/6/2021 ;

**DATO ATTO** altresì che, avendo verificato la mancata iscrizione dell’Impresa Tosca Srl alla white list della Prefettura di Firenze, l’Amministrazione ha richiesto, con nota PEC prot. 29830 del 8/06/2021, la dichiarazione sostitutiva al fine di procedere alla verifica antimafia ai sensi dell’art. 85 del D.Lgs. 159/2011 per il rilascio dell’informativa antimafia;

**DATO ATTO** che, in adempimento a quanto disposto dall’art. 105 del Decreto Legislativo n.50/2016, aggiudicatario ha trasmesso:

- l'autocertificazione dell'impresa subappaltatrice attestante il possesso dei requisiti di ordine generale ex art. 80 D.Lgs. 50/2016;
- attestazione SOA;
- dichiarazione dell'appaltatore circa la non sussistenza di forme di controllo o di collegamento, a norma dell'articolo 2359 del codice civile, con l'impresa subappaltatrice;
- dichiarazione dell'Impresa subappaltatrice di non essere oggetto di provvedimenti di sospensione o interdittivi di cui all'art. 14 del D.lgs. n. 81/2008 e s.m.;
- la copia del contratto "condizionato" di subappalto stipulato con la ditta subappaltatrice;
- dichiarazione del conto corrente "dedicato" dell'impresa subappaltatrice ai sensi dell'art. 3 L.136/2010;
- P.O.S.;
- documentazione attestante il possesso dei requisiti di idoneità tecnico-professionale dell'impresa subappaltatrice ai sensi dell'art. 16 della L.R.38-2007 e s.m. e dell'art.90 c.9 del D.LGS 81/2008 e s.m. che il RUP ha ritenuto congrua con nota email del 9/6/2021;

**ATTESO** che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha provveduto ai seguenti controlli sull'autocertificazione resa dall'impresa subappaltatrice in merito al possesso dei requisiti di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016:

- l'iscrizione dell'Impresa al Registro Imprese della CC.I.AA. per la quale non risulta iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa ;
- DURC REGOLARE Numero Protocollo INAIL\_27126585 Data richiesta 17/04/2021 Scadenza validità 15/08/2021;
- certificato Banca dati del casellario informatico dell'AVCP, consultata in data 28/05/2021 nel quale non sono emerse annotazioni ostative;
- certificati della Banca dati del Casellario Giudiziale delle persone interessate (legali rappresentanti, soci, direttori tecnici) richiesto con lettera prot. 27357 del 24/05/2021 e successive integrazioni prot. 28249 del 28/05/2021, assunti al ns. prot. dell'Ente n. 33400 del 1/7/2021 ;
- certificato del Casellario Giudiziale in merito all'assenza delle sanzioni amministrative dipendenti richiesto con lettera prot. 27342 del 28/05/2021 ed assunto al prot. dell'Ente n. 32062 del 22/6/2021;
- verifica della regolarità fiscale, di cui all'art. 80 c. 4 del D.lgs. 50/2016 "*dei carichi pendenti risultanti al sistema informativo dell'anagrafe tributaria*", richiesta con lettera prot. 27339 del 24/5/2021 del 14/06/2021, assunta al prot. 31755/2021 ;
- verifica circa l'ottemperanza agli obblighi di cui alla Legge n.68/'99 in materia di collocamento dei disabili richiesta con lettera prot. 27359/2021 ;
- possesso dell'attestazione SOA per la categoria OG2;
- è stata richiesta l'informativa presso la Banca Dati Nazionale Antimafia (prot. 92462 del 10/6/2021) dell'Art. 91 del D.Lgs 06/09/2011, n.159 e successive modifiche ed integrazioni, alla quale non è pervenuto alcun riscontro, ed essendo trascorso il termine di 30 giorni dalla richiesta stessa, si può procedere comunque alla conclusione del procedimento;

**DATO ATTO** che l'istruttoria condotta dall'incaricato della Posizione Organizzativa "Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale", preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;

**VISTI:**

- le disposizioni transitorie dello Statuto della Città Metropolitana che all'art. 1 prevedono che *"la Città Metropolitana, nelle more dell'approvazione dei propri regolamenti, applica quelli della Provincia di Firenze"*;
- l'Atto Dirigenziale n. 12 del 27/09/2019 con il quale è stato conferito l'incarico di Dirigente della Direzione Edilizia all'Ing. Gianni Paolo Cianchi;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n° 21 del 29/12/2017 con il quale è stato conferito l'incarico di Coordinatore del Dipartimento Territoriale cui fanno capo anche le funzioni "Attività Amministrative di supporto alle Direzioni Tecniche";
- l'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;
- l'art. 107 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 (TUEL);

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme e atti, la propria competenza in merito;

**DISPONE**

Per le motivazioni espresse in narrativa:

**1) DI AUTORIZZARE**, ai sensi dell'art. 105 D.Lgs. 50/2016, l'Impresa EDILRESTAURI con sede legale a Brendola (VI) in via dell'Impresa snc c.f.e p.iva 01909440248, aggiudicataria dei lavori in oggetto **A SUBAPPALTARE** in favore dell'Impresa TOSCA SRL con sede legale e sede operativa in via Turchia n. 9 - 50126 Firenze c.f. e p.iva 05103080486, l'esecuzione di opere murarie e restauro delle facciate esterne, riconducibili alla categoria OG2 per l'importo complessivo di Euro 200.000,00, incluso Euro 5.000,00 per oneri della sicurezza, IVA esclusa;

**2) DI DARE ATTO** che dovranno essere osservate tutte le disposizioni previste dall'art. 105 del Decreto Legislativo n. 50/2016;

**3) DI PRECISARE** che:

- l'appaltatore è tenuto a curare il coordinamento di tutti i subappaltatori operanti nel cantiere, al fine di rendere gli specifici piani redatti dai singoli subappaltatori compatibili tra loro e coerenti con il proprio piano di sicurezza;
- il direttore tecnico di cantiere è responsabile del rispetto del piano da parte di tutte le imprese impegnate nell'esecuzione dei lavori;
- i piani di sicurezza sono messi a disposizione delle autorità competenti preposte alle verifiche ispettive di controllo dei cantieri;
- nei cartelli esposti all'esterno del cantiere devono essere indicati anche i nominativi di tutte le imprese subappaltatrici;

- l'impresa aggiudicataria deve praticare, per i lavori e le opere affidate in subappalto, gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione con ribasso non superiore al venti per cento;

**4) DI COMUNICARE** il presente atto al Direttore dei Lavori nonché all'appaltatore ai sensi della legge 241/90;

**5) DI DARE ATTO** che il presente provvedimento ha efficacia immediata dal momento che il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, resa ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs 267/2000, non è necessario.

*Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D.lgs. 50/2016.*

Firenze, 15/07/2021

IL DIRIGENTE  
CIANCHI GIANNI PAOLO

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”