



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Atto Dirigenziale N. 313 del 04/02/2025

Classifica: 005.02.02

Anno 2025

(Proposta n° 600/2025)

<i>Oggetto</i>	<b>L826 PROCEDURA NEGOZIATA LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI COPERTURE E DELLE FACCIATE DELLA SEDE DELL'I.S.I.S. G. VASARI IN PIAZZA CADUTI DI PIAN D'ALBERO A FIGLINE E INCISA V.NO (FI). - CUP B92B24000980005 - B50B93F1CB</b>
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE EDILIZIA</b>
<i>Ufficio Responsabile</i>	<b>Direzione Edilizia</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>44</b>
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>GEOM. SILVIA PANDOLFI</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>Cianchi Gianni Paolo</b>

SKIIND00

### Il Dirigente / Il Titolare P.O.

#### PREMESSO CHE:

- con determina dirigenziale n. N. 2741 del 18/12/2024, esecutiva in data 18/12/2024, è stato disposto, tra l'altro:
  - a. di approvare il progetto esecutivo riguardante l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria per le coperture e le facciate della sede dell'I.S.I.S. Giorgio Vasari a Figline e Incisa Valdarno (Fi), dell'ammontare complessivo di euro 600.000,00 di cui euro 449.105,11 per lavori a base di gara (compreso oneri per la sicurezza per € 135.422,69);
  - b. di individuare il contraente mediante procedura negoziata da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi 54, comma 1 del Codice;

- il Responsabile Unico del Progetto (art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.) è il **Geom. SILVIA PANDOLFI**;
- la procedura è espletata in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) all'indirizzo <https://start.toscana.it/>;
- con lettera in 30/12/2024 Prot. n. 058104, inviata tramite la piattaforma START, sono stati invitati a presentare domanda di partecipazione alla procedura n. 5 operatori economici;
  1. **REF DI TURTORA ANTONIO E C. S.A.S.**
  2. **OPLONDE S.R.L.**
  3. **NUOVA ERGO PIANI S.R.L.**
  4. **MONTELUPO LUCE ENGINEERING S.R.L.**
  5. **FEA S.R.L.**
- hanno presentato offerta, entro il termine perentorio delle ore 13.00 del giorno 17/01/2025, i seguenti n. 4 operatori economici:
  1. **REF IMPRESA EDILE S.R.L.**
  2. **OPLONDE S.R.L.**
  3. **NUOVA ERGO PIANI S.R.L.**
  4. **MONTELUPO LUCE ENGINEERING S.R.L.**

**VISTI** i verbali delle sedute di gara dei giorni 20 gennaio 2025 e del 4 febbraio 2025 (qui allegati, il cui accesso è differito, ai sensi dell'art. 35, comma 2, lett. c) del Codice, al momento dell'aggiudicazione) da cui si rileva che è stata verificata e ritenuta conforme al disciplinare la documentazione amministrativa presentata da n. 3 concorrenti ed attestato (a seguito di soccorso istruttorio) la non conformità alle prescrizioni contenute nel disciplinare di n. 1 partecipanti (come da elenco allegato);

**RITENUTO** con il presente atto, sentito il RUP **Geom. SILVIA PANDOLFI** di procedere all'approvazione dei verbali di cui sopra e di disporre quanto segue:

- di ammettere n. 3 operatori economici, che hanno presentato documentazione amministrativa conforme alle prescrizioni contenute nel bando e nel disciplinare di gara;
  1. **REF IMPRESA EDILE S.R.L.**
  2. **OPLONDE S.R.L.**
  3. **NUOVA ERGO PIANI S.R.L.**
- di escludere n. 1 operatore economico per le motivazioni esplicitate nei verbali approvati con il presente atto;
  1. **MONTELUPO LUCE ENGINEERING S.R.L.**

**RICHIAMATO** il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12 del 27/09/2019 e da Atto della Sindaca metropolitana n. 34 del 06/08/2024 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Edilizia;

**VISTO** il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

**VISTO** il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

**DISPONE**

1. **DI APPROVARE** i verbali delle dei giorni 20 gennaio 2025 e del 4 febbraio 2025 (sedute amministrative), allegati al presente atto e conservati nel fascicolo di gara;
2. **DI AMMETTERE** alla procedura di gara n. 3 operatori economici, che hanno presentato documentazione amministrativa conforme alle prescrizioni contenute nel bando e nel disciplinare di gara;
  1. **REF IMPRESA EDILE S.R.L.**
  2. **OPLONDE S.R.L.**
  3. **NUOVA ERGO PIANI S.R.L.**
3. **DI ESCLUDERE** dalla procedura di gara n. 1 operatore economico, per le motivazioni indicate nei verbali di gara;
  1. **MONTELUPO LUCE ENGINEERING S.R.L**
4. **DI DARE ATTO CHE**, ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023 il presente provvedimento, unitamente all'elenco degli operatori economici ammessi/esclusi, sarà pubblicato sul profilo di committente della Città metropolitana di Firenze in Amministrazione Trasparente, nonché comunicato a tutti gli operatori economici partecipanti;
5. **DI INOLTRE** il presente atto alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta e all'Ufficio Gare che lo ha redatto.

*Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 209 del D. Lgs n. 36/2023 e s.m.*

Allegati parte integrante:

2. Verbale del 04.02.2025.pdf.p7m (Hash: d55e25d4520861f3f8e9d7e4256b586367ef09a155dda53dd6d92e8812ea3494)
1. Verbale del 20.01.2025.pdf.p7m (Hash: 996a76a71f50c6c3ad251bb2e75b47db4b7aef9fdded1f231b4ecf6b0bb45e5a6)

Firenze, **04/02/2025**

IL DIRIGENTE  
**GIANNI PAOLO CIANCHI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile per il periodo della pubblicazione, ove non sottratto alla pubblicazione stessa, sul sito internet: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito, nei modi e coi limiti previsti dalle norme vigenti tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi della L. 241/90 e s.m.i., nonché del regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze e delle eventuali normative speciali”