



Determinazione Dirigenziale

N. 1394 del 19/06/2024

Classifica: 005.02.02

Anno 2024

(Proposta n° 3108/2024)

| | |
|----------------|---|
| <i>Oggetto</i> | L799 PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEL LICEO VIRGILIO IN VIA FABIANI A EMPOLI CIG A01D0B1A89 - CUP B72H18000320003. AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA COSTRUZIONI VITALE SRL |
|----------------|---|

| | |
|--------------------------------|--------------------------------------|
| <i>Ufficio Redattore</i> | DIREZIONE PROGETTI STRATEGICI |
| <i>Ufficio Responsabile</i> | Direzione Progetti Strategici |
| <i>Riferimento PEG</i> | 30 |
| <i>Centro di Costo</i> | . |
| <i>Resp. del Proc.</i> | ING. CARLO FERRANTE |
| <i>Dirigente/Titolare P.O.</i> | FERRANTE CARLO |

LCAMPANI

Riferimento Contabilità Finanziaria:

| IMPEGNO | ANNO | CAPITOLO | ARTICOLO | IMPORTO |
|------------|------|----------|----------|--------------|
| 477sub.... | 2024 | 21010 | . | 100.000,00 |
| 489sub.... | 2024 | 21010 | . | 1.000.000,00 |
| 489sub.... | 2024 | 21010 | . | 1.021.432,90 |
| 489sub.... | 2024 | 21010 | . | 74.007,40 |
| 89sub.... | 2025 | 18695 | . | 456.161,96 |
| 89sub.... | 2025 | 18695 | . | 215.602,71 |
| 97sub.... | 2025 | 21010 | . | 643.838,08 |

| ACCERTAMENTO | ANNO | RISORSA | CAPITOLO | ARTICOLO | IMPORTO |
|--------------|------|---------|----------|----------|---------|
|--------------|------|---------|----------|----------|---------|

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|

Il Dirigente / Il Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con determina dirigenziale n. 2364 del 20.10.2023, esecutiva, è stato disposto, tra l'altro:
 - a.** di approvare il progetto esecutivo riguardante l'esecuzione dei lavori di miglioramento sismico e adeguamento alla normativa antincendio del Liceo Virgilio in Via Fabiani a Empoli, dell'ammontare complessivo di € 5.067.132,35 , di cui € 3.700.370,00 per lavori a base di gara (compreso oneri per la sicurezza per € 187.300,00);
 - b.** di individuare il contraente mediante procedura aperta, come consentito dall'art. 50 comma 1 lett. d) del D.Lgs. 36/2023– Codice dei contratti pubblici (in seguito Codice), ai sensi dell'art. 71 del Codice, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa basato sul miglior rapporto qualità prezzo;
- con atto dirigenziale n. 133 del 17.01.2024 è stato disposto di approvare i verbali delle sedute amministrative e l'elenco degli ammessi e degli esclusi;
- il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Carlo Ferrante;
- con determina dirigenziale n. 68 del 15.01.2024 è stata indetta procedura aperta, ancora in fase di svolgimento, per l'individuazione dell'Ufficio di Direzione Lavori ;

VISTI i verbali delle sedute del 22 febbraio, 11 marzo e 15 aprile 2024, presiedute dalla commissione giudicatrice nominata con atto dirigenziale n. 401/24 nel corso delle quali sono state aperte e valutate le offerte tecniche;

VISTO il verbale della seduta di apertura dell'offerta economica del 23 aprile 2024 da cui si rileva che è risultato quale miglior offerente **Costruzioni Vitale Srl**, con sede legale in Caivano (NA), C.F. e P.I. 03931011211 con il punteggio complessivo di 94,77 (75,30 offerta tecnica, 19,47 offerta economica) e il ribasso del 16,39%;

PRESO ATTO che, con nota prot. int. n. 1787 del 11/06/2024, il sottoscritto Responsabile del Progetto, ha trasmesso alla Direzione Gare e Contratti l'esito del procedimento di verifica dell'offerta prima classificata, dal quale risulta che l'offerta è congrua e quindi non anomala proponendo l'aggiudicazione;

DATO ATTO CHE nel presente appalto è previsto che qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste ai sensi dell'art. 120 comma 9 del Codice;

RICHIAMATO l'art. 24 del D.lgs 36/2016 che rimanda per la verifica dei requisiti di cui agli articoli 95 e 95 del Codice all'utilizzo del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) operante presso la Banca dati nazionale dei contratti pubblici;

ATTESO che la Direzione Gare, Contratti ed Espropri ha provveduto, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000 e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti (art. 71 del predetto DPR 445/00), alla verifica dell'autocertificazione presentata in sede di gara, acquisendo, tramite il sistema FVOE, per l'impresa prima classificata:

- 1) l'iscrizione alla C.C.I.A.A. con l'indicazione dell'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse alla data del 26/03/2024;
- 2) la visura del casellario informatico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 26/03/2024 da cui non risultano annotazioni a carico della ditta;
- 3) i certificati generali del casellario giudiziale dei soggetti di cui all'art. 94, comma 3 del Codice, rilasciati in data 26/03/2024 e 04/04/2024 dal Ministero della Giustizia dai quali atti non risultano a carico degli interessati motivi ostativi a contrattare con la Pubblica Amministrazione a norma del medesimo art. 94 del D.Lgs. 36/2023;
- 4) il certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, rilasciato dal Ministero della Giustizia tramite il sistema informativo del casellario in data 26/03/2024, dal quale non risultano annotazioni;
- 5) l'accertamento della regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'art. 94, c. 6 del D.Lgs. 36/2023 "dei carichi pendenti risultanti al sistema informativo dell'anagrafe tributaria" a seguito di richiesta effettuata in data 28/03/2024;

ATTESO ALTRESI' che la Direzione Gare, Contratti e Espropri ha inoltre acquisito:

- 1) il possesso della attestazione SOA, tramite visura telematica sul sito internet dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture in data 12.06.2024;
- 2) il D.U.R.C. (Documento Unico Regolarità Contributiva) con n. protocollo INAIL_43957687 valido fino al 01.10.2024 attestante la regolarità del versamento dei contributi INPS, INAIL e CNCE;
- 3) la documentazione probatoria attestante il mancato assoggettamento alla legge 68/99;

DATO ATTO CHE:

- ai sensi dell'art 1 comma 52 della legge 190/2012 *"Per le attività imprenditoriali di cui al comma 53 la comunicazione e l'informazione antimafia liberatoria da acquisire indipendentemente dalle soglie stabilite dal codice di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, è obbligatoriamente acquisita dai soggetti di cui all'articolo 83, commi 1 e 2, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, attraverso la consultazione, anche in via telematica, di apposito elenco di fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa operanti nei medesimi settori. Il suddetto elenco è istituito presso ogni prefettura. L'iscrizione nell'elenco è disposta dalla prefettura della provincia in cui il soggetto richiedente ha la propria sede. Si applica l'articolo 92, commi 2 e 3, del citato decreto legislativo n. 159 del 2011. La prefettura effettua verifiche periodiche circa la perdurante insussistenza dei tentativi di infiltrazione mafiosa e, in caso di esito negativo, dispone la cancellazione dell'impresa dall'elenco";*
- ai sensi dell'art 7 del Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 18 aprile 2013 *"l'informazione antimafia non è richiesta nei confronti delle imprese iscritte nell'elenco per l'esercizio delle attività per cui è stata disposta l'iscrizione" e che "I soggetti di cui all'art. 83, commi 1 e 2, del Codice antimafia verificano l'iscrizione nell'elenco attraverso i siti istituzionali delle Prefetture competenti di cui all'art. 8".*

VISTA la circolare Ministero dell'Interno n. 11001/119/12 del 14.08.2013 che chiarisce che nel caso in cui un'impresa abbia fatto richiesta di mantenimento dell'iscrizione nella *White List* nei termini previsti dalla legge e *“gli accertamenti antimafia si protraggano oltre la data di validità della white list, essa mantiene la propria efficacia e la Prefettura competente provvede a dare conto di ciò nell'apposita voce (aggiornamento in corso) dell'elenco”*

VERIFICATO altresì, per quanto sopra, il mantenimento della efficacia per l'iscrizione dell'impresa che presenta iscrizione nella *White List* in corso di aggiornamento come da visura *on line* sul sito della Prefettura Ufficio Territoriale del Governo di Napoli del 07.06.2024;

ATTESO che la predetta Direzione ha acquisito anche la documentazione per la verifica dell'idoneità tecnico-professionale dell'impresa di cui all'art.16 della LRT n.38/2007 e s.m. e che la stessa è stata verificata con esito positivo dal RUP, come da e-mail del 18.06.2024 trasmessa alla Direzione Gare, Contratti ed Espropri;

RITENUTO, pertanto, ai sensi dell'art. 17, c. 5 del D.Lgs. 36/2023, poter disporre l'aggiudicazione come previsto dal disciplinare di gara e dal Regolamento per la Disciplina dei Contratti dell'Ente;

RILEVATO CHE rispetto al precedente quadro complessivo dell'opera approvato con DD 68/24 di importo € 5.067.132,35 è presente una riduzione di € 976,01 quale somma mandata in economia con docin 280/2024 a seguito dell'adeguamento dell'importo dell'affidamento del servizio di progettazione effettuato con DD 952/2019;

DATO atto che in attesa dell'approvazione del nuovo regolamento per gli incentivi per funzioni tecniche si applica un'aliquota del 2% per il calcolo dell'importo da destinare alla funzione incentivante e che sarà costituito il gruppo di lavoro dopo l'adozione del nuovo regolamento ai sensi dell'art.45 comma 3 del Codice;

CONSIDERATO che:

- il contratto da stipularsi con l'impresa aggiudicataria dell'appalto in questione ammonta a complessivi € 3.124.577,83 (IVA 10% esclusa), come di seguito dettagliato;
- ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 118 del 23/06/2011 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi), in conseguenza dell'aggiudicazione dei lavori si rende necessario procedere alla nuova approvazione del quadro economico dell'intera opera che risulta essere il seguente:

| NATURA | VOCI | aggiudicazione | anni precedenti | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
|------------------------------|---|-----------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|
| SOMME A BASE D'APPALTO | - Importo dei lavori soggetto a ribasso | 3.513.070,00 € | | | | | |
| | - Oneri sicurezza | 187.300,00 € | | | | | |
| | Totale base d'appalto | 3.700.370,00 € | | | | | |
| | Ribasso 16,39% | 575.792,17 € | | | | | |
| | A) IMPORTO CONTRATTUALE | 3.124.577,83 € | | 1.000.000,00 € | 1.000.000,00 € | 1.000.000,00 € | 124.577,83 € |
| SOMME A DISPOSIZION E | Verifica di vulnerabilità sismica DD 1006 del 21/06/2018 | 46.311,20 € | 46.311,20 € | | | | |
| | allacciamenti ai pubblici servizi | 7.500,00 € | | 7.500,00 € | | | |
| | Imprevisti | 796.837,74 € | | 96.837,74 € | 500.000,00 € | 200.000,00 € | |
| | 7. fondo per incentivo funzioni tecniche | 74.007,40 € | | 74.007,40 € | | | |
| | Verifica e Validazione D.D. n. 1910 del 24/10/2019 | 26.361,22 € | 26.361,22 € | | | | |
| | Verifica e Validazione: Integrazione progetto 2021 e revisione D. D. n. 242 del 06/02/2023 | 21.943,76 € | 21.943,76 € | | | | |
| | Progettazione definitiva ed esecutiva D. D. n. 952 del 20/05/2019 | 104.901,24 € | 104.901,24 € | | | | |
| | Progettazione - Integrazione progetto 2021 D. D. n. 318 del 16/02/2023 | 62.512,80 € | 62.512,80 € | | | | |
| | Revisione documenti economici a seguito del DL50/22 D. D. n. 2141 del 27/09/2023 | 5.510,04 € | 5.510,04 € | | | | |
| | Ufficio DL e CSE DD 68/24 | 373.292,25 € | | 110.000,00 € | 110.000,00 € | 110.000,00 € | 43.292,25 € |
| | spese per indagini in corso d'opera accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche di collaudo (CNP e IVA compresa) | 109.943,08 € | | 30.000,00 € | 30.000,00 € | 30.000,00 € | 19.943,08 € |
| | IVA 10% sui lavori | 312.457,78 € | | 100.000,00 € | 100.000,00 € | 100.000,00 € | 12.457,78 € |
| | B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | 1.941.578,51 € | 267.540,26 € | 418.345,14 € | 740.000,00 € | 440.000,00 € | 75.693,11 € |
| | TOTALE PROGETTO (A+B) | 5.066.156,34 € | 267.540,26 € | 1.418.345,14 € | 1.740.000,00 € | 1.440.000,00 € | 200.270,94 € |

VERIFICATO CHE il presente appalto di totali € **5.066.156,34** trova copertura come segue:

| | Capitolo U | Anni precedenti | Bilancio 2024 | Bilancio 2025 |
|----------|------------|--|---|------------------------------------|
| Av. Amm. | 19540 | € 46.311,20 imp. 2290/2018 DD 1006/2018 | | |
| Av. Ec. | 19681 | € 124.901,24 imp. 593/23 + 763/21 + 549/23 + 726/23 DD 952/2019+DD 1910/2019 | | |
| Av. Ec. | 19679 | 6.361,22 imp. 591/23 DD 1910/2019 | | |
| Av. Amm. | 21010 | 89.966,60 imp 796 sub 355/23 + 475/23 DD 2141/23+DD 318/23+DD242/23 | 2.439.778,04 imp 477/24 + 489/24 DD 15/23 | 643.838,04 imp 97/25 DD 15/23 |
| Av. Ec. | 18695 | | | 1.715.000,00 imp. 89/25 DD 2364/23 |
| Totale | | 267.540,26 | 2.439.778,04 | 2.358.838,04 |

DATO ATTO CHE:

- le somme esigibili nella annualità 2026 e attualmente disponibili nelle annualità 2024 e 2025 saranno spostate come da variazione di bilancio richiesta con docin 1806 del 13.06.2024;
- le somme esigibili nell'annualità 2027, spostate nell'anno 2026 con variazione sopra citata, saranno imputate alla corretta annualità con apposita variazione a seguito dell'approvazione del Bilancio 2025-2027;

DATO ATTO CHE con il presente atto si provvede pertanto:

- a sub impegnare la spesa di € **3.437.035,61** pari a lavori e IVA come segue:
 - € **1.100.000,00** per la annualità **2024** sul Capitolo 21010 di cui € **100.000** sull'impegno 477/2024 ed € **1.000.000,00** sull'impegno 489/2024;
 - € **1.100.000,00** per la annualità **2025** per € **643.838,08** sul capitolo 21010 impegno 97/25 e per € **456.161,96** sul Capitolo 18695 impegno 89/25;
 - € **1.237.035,61** per le annualità **2026-2027** di cui € **1.021.432,90** sul capitolo 21010 impegno 489/24 ed € **215.602,71** sul Capitolo 18695 impegno 89/25 dando atto che saranno spostati FPV nella annualità 2026 come da variazione di bilancio richiesta con docin 1806/2024

e che la somma di € **137.035,61** sarà spostata nella annualità 2027 con apposita variazione di bilancio a seguito dell'approvazione del Bilancio 2025-2027;

- a sub impegnare la spesa di € **74.007,40** per incentivo, a valere sul Capitolo 21010 impegno 489/2024;
- la spesa complessiva sarà esigibile secondo le annualità indicate nel quadro economico;

RICHIAMATI

- l'obbligo previsto dal comma 8 dell'art. 183 del Dlgs 267/2000 secondo cui *“al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa”*.
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 8 del 22.06.2021 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Progetti Strategici, con decorrenza dal 01.07.2021;

VISTI:

- le disposizioni transitorie dello Statuto della Città Metropolitana che all'art. 1 prevedono che *“la Città Metropolitana, nelle more dell'approvazione dei propri regolamenti, applica quelli della Provincia di Firenze”*;
- la Delibera del Consiglio Metropolitan n. 142/2023 la quale è stato approvato il Bilancio pluriennale 2024-2026;
- l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

D E T E R M I N A

- 1) DI APPROVARE** i verbali delle sedute del 22 febbraio, 11 marzo, 15 e 23 aprile 2024 (sedute commissione tecnica), allegati al presente atto e non pubblicati;
- 2) DI DISPORRE L'AGGIUDICAZIONE** dei lavori in oggetto all'impresa **Costruzioni Vitale Srl** con sede legale in Caivano (NA), C.F. e P.I. 03931011211 con il ribasso del 16,39%, sull'importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta e così per l'importo complessivo di netti € 3.124.577,83 (IVA 10% esclusa), come determinato nella parte narrativa del presente atto;
- 3) DI PRECISARE** che la presente aggiudicazione è immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 17 c. 5 del D.Lgs. n. 36/2023, stante l'esito favorevole delle verifiche sull'autocertificazione richiamate in premessa;
- 4) DI SUB-IMPEGNARE** la spesa di € **3.437.035,61** pari a lavori e Iva a favore dell'impresa **Costruzioni Vitale Srl** come segue:

- € 1.100.000,00 per la annualità 2024 sul Capitolo 21010 di cui € 100.000 sull'impegno 477/2024 ed € 1.000.000,00 sull'impegno 489/2024;
 - € 1.100.000,00 per la annualità 2025 per € 643.838,08 sul capitolo 2010 impegno 97/25 e per € 456.161,96 sul Capitolo 18695 impegno 89/25;
 - € 1.237.035,61 per le annualità 2026-2027 di cui € 1.021.432,90 sul capitolo 21010 impegno 489/24 ed € 215.602,71 sul Capitolo 18695 impegno 89/25 dando atto che saranno spostati FPV nella annualità 2026 come da variazione di bilancio richiesta con docin 1806/2024 e che la somma di € 137.035,61 sarà spostata nella annualità 2027 con apposita variazione di bilancio a seguito dell'approvazione del Bilancio 2025-2027;
- 5) DI SUB-IMPEGNARE** la somma di € 74.007,40 per incentivo a valere sul Capitolo 21010 impegno 489/2024;
- 6) DI INDICARE** la data presunta di inizio lavori nel giorno 15.09.2024 e la data presunta di fine lavori nel giorno 18 aprile 2027;
- 7) DI ATTESTARE CHE:**
- il perfezionamento contrattuale avverrà in forma pubblica amministrativa a norma dell'art. 23, 1° comma, del Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia;
 - in pendenza del predetto perfezionamento contrattuale si potrà disporre per il pagamento all'aggiudicatario dei lavori in argomento le opere e prestazioni maturate e regolarmente contabilizzate come previsto dal relativo capitolato speciale di appalto;
 - il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000;
- 8) DI APPROVARE** il nuovo quadro economico dei lavori dell'importo globale di € 5.066.156,34 come ripartito nella narrativa del presente atto;
- 9) DI DARE ATTO CHE** il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
- pubblicità del presente atto sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente", così come previsto dall'art. 28 del Codice dei Contratti;
 - pubblicità relativa all'avviso di aggiudicazione ai sensi dell'art. 50 comma 9 e 85 del Codice sulla BDNCP per tramite della piattaforma di approvvigionamento Start e sul profilo di committente;
- 10) DI COMUNICARE**, ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. 36/2023, il presente provvedimento di aggiudicazione all'aggiudicatario e agli operatori economici ammessi alla procedura di gara;
- 11) DI INOLTARE** il presente atto:
- ai sensi art. 29 comma 6 del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini della registrazione dell'impegno di spesa;
 - alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta, all'Ufficio Attività Amministrative LL.PP per gli adempimenti di competenza e all'Ufficio gare e contratti che lo ha redatto.

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 c. 5 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104 così come modificato dall'art. 209 del D. Lgs n. 36/2023 e s.m..

Allegati parte integrante:

scansione verbali.pdf.p7m (Hash: 2653a32cb27a8615571e78040841f20debc288e87c5105d8e72fa989f11ee43b)

Firenze, **19/06/2024**

IL DIRIGENTE
CARLO FERRANTE

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”