



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 576 del 05/03/2025

Classifica: 005.02.02

Anno 2025

(Proposta n° 1201/2025)

<i>Oggetto</i>	PROCEDURA NEGOZIATA SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'ISTITUTO MARCO POLO CON SOSTITUZIONE DEGLI INFISSI - CUP B12B24001400005 - CIG B4C43E1EF6 - AGGIUDICAZIONE A TRAVELLI IVANO SRL
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Edilizia
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	.
<i>Resp. del Proc.</i>	ING. GIANNI PAOLO CIANCHI
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIANNI PAOLO

MARMAU02

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
1033sub_	2025	21520		286.705,36

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Il Dirigente

PREMESSO CHE:

- con determina dirigenziale n. 2566 del 04/12/2024, esecutiva in data 05/12/2024, è stato disposto, tra l'altro:
 - a. di approvare il progetto esecutivo riguardante l'esecuzione dei lavori di riqualificazione energetica dell'istituto Marco Polo con sostituzione degli infissi dell'importo a base d'appalto di € 386.691,09;
 - b. di individuare il contraente mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50, comma 4 del Codice, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 36/2023;
 - c. di prenotare la spesa di € 500.000,00 sul capitolo 21520 del bilancio;
- con atto dirigenziale n. 119 del 15/01/2025 è stato disposto, tra l'altro, di approvare il verbale della seduta di gara del giorno 15 gennaio 2025, nel corso della quale è stata esaminata la documentazione amministrativa e di ammettere alla gara n. 1 operatore economico che ha presentato documentazione amministrativa conforme alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara;
- il Responsabile Unico del Progetto (art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.) è il sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi;

VISTO il verbale della seduta del 17 gennaio 2025, nel corso della quale è stata aperta l'offerta economica dell'unico operatore economico ammesso, Travelli Ivano Srl con sede legale in Firenze, via della Bellariva n. 15/17R, C.F. e P.I. 06602310481, il quale ha offerto un ribasso del 42,35% sull'importo a base d'appalto;

VISTA la nota del 24/01/2025 del sottoscritto RUP indirizzata alla Direzione Gare, Contratti ed Espropri, con la quale dichiara la congruità dell'offerta presentata dall'impresa Travelli Ivano Srl, inclusi i costi della manodopera e della sicurezza afferenti l'impresa;

PRESO ATTO della proposta di aggiudicazione all'offerta dell'impresa Travelli Ivano Srl, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del Codice;

RICHIAMATO l'art. 24 del D.Lgs. 36/2023 che rimanda per la verifica dei requisiti di cui agli articoli 95 e 95 del Codice all'utilizzo del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE 2.0) operante presso la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici;

ATTESO che la Direzione Gare, Contratti ed Espropri ha provveduto, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000 e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti (art. 71 del predetto DPR 445/00), alla verifica dell'autocertificazione presentata in sede di gara, acquisendo, tramite il sistema FVOE 2.0, per l'impresa Travelli Ivano Srl:

- 1) l'iscrizione alla C.C.I.A.A. con l'indicazione dell'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse;
- 2) la visura del casellario informatico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione da cui non risultano motivi ostativi a contrattare con la Pubblica Amministrazione;

- 3) i certificati generali del casellario giudiziale dei soggetti di cui all'art. 94, comma 3 del Codice, rilasciati dal Ministero della Giustizia tramite il sistema informativo del casellario giudiziale, dai quali atti non risultano a carico degli interessati motivi ostativi a contrattare con la Pubblica Amministrazione a norma del medesimo art. 94 del D.Lgs. 36/2023;
- 4) il certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, rilasciato dal Ministero della Giustizia tramite il sistema informativo del casellario, dal quale non risultano annotazioni;
- 5) l'esito positivo della verifica di regolarità fiscale relativamente alle violazioni definitivamente e non definitivamente accertate;

ATTESO ALTRESI' che la Direzione Gare, Contratti ed Espropri ha inoltre acquisito, tramite visura on line, il DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva), prot. n. INPS_44532525, scadenza validità 05/06/2025, attestante la regolarità contributiva nei confronti di INPS e INAIL;

PRESO ATTO che l'impresa Travelli Ivano Srl ha dichiarato in sede di gara di non essere assoggettata alla disciplina della legge 68/99 e che tale situazione è stata accertata dalla Direzione Gare, Contratti ed Espropri con l'acquisizione dall'impresa della documentazione a comprova;

DATO ATTO CHE:

- ai sensi del D.Lgs. 159/2011, in data 28/01/2025 è stata richiesta mediante la Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.), con protocollo n. PR_FIUTG_Ingresso_0016649_20250128, la comunicazione antimafia;
- alla data odierna non è pervenuta alcuna risposta in relazione all'impresa Travelli Ivano Srl;

RITENUTO, ai sensi dell'art. 88 comma 4-bis del D.Lgs. 159/2011, di procedere, sotto condizione risolutiva, acquisita l'autocertificazione di cui all'art. 89, anche in assenza della comunicazione antimafia, essendo trascorsi oltre 30 giorni dalla richiesta di cui sopra;

ATTESO che la Direzione Gare, Contratti ed Espropri ha acquisito anche la documentazione per la verifica dell'idoneità tecnico-professionale dell'impresa di cui all'art. 16 della LRT 38/2007 e che la stessa è stata verificata con esito positivo dal RUP, come da nota dell'11/02/2025 trasmessa alla Direzione Gare, Contratti ed Espropri;

PRESO ATTO, infine, che la predetta Direzione Gare, Contratti ed Espropri ha acquisito anche la documentazione attestante il possesso dei requisiti speciali dichiarati in sede di gara ovvero SOA n. 56567/17/00 con scadenza validità quinquennale in data 01/12/2026;

RITENUTO, pertanto, ai sensi dell'art. 17, c. 5 del D.Lgs. 36/2023, poter disporre l'aggiudicazione in ossequio a quanto previsto dal disciplinare di gara e dal Regolamento per la Disciplina dei Contratti dell'Ente;

CONSIDERATO CHE:

- il contratto da stipularsi con l'impresa aggiudicataria dell'appalto in questione ammonta a complessivi € 235.004,40, IVA 22% esclusa, come di seguito dettagliato:

Importo soggetto a ribasso	€ 358.174,01
-----------------------------------	---------------------

Ribasso del 42,35%	-€ 151.686,69
Oneri della sicurezza	€ 15.845,30
Lavori in economia	€ 12.671,78
IMPORTO CONTRATTUALE	€ 235.004,40
Iva 22%	€ 51.700,97
TOTALE SPESA	€ 286.705,36

- ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 118 del 23/06/2011 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi), in conseguenza dell'aggiudicazione dei lavori si rende necessario procedere alla nuova approvazione del quadro economico dell'intera opera che risulta essere il seguente:

Somme a base di gara	<i>Importo in Euro</i>
Importo lavori soggetto a ribasso	358.174,01
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	15.845,30
Opere in economia	12.671,78
Importo totale lavori	386.691,09
Ribasso del 42,35%	151.686,69
A - IMPORTO CONTRATTUALE	235.004,40
Somme a disposizione	
Imprevisti e arr.	38.669,10
Maggiori lavori ex art. 120 D.Lgs. 36/2023	166.891,71
Incentivo	7.733,82
Iva al 22%	51.700,97
B - IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	264.995,60
IMPORTO TOTALE (A+B)	500.000,00

DATO ATTO CHE, ai sensi dell'art. 120, comma 9 del Codice, come previsto nel disciplinare di gara, sarà possibile una variazione del contratto fino a concorrenza del quinto dell'importo, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni;

PRECISATO CHE la spesa per l'esecuzione dei lavori pari complessivamente ad € 286.705,36, Iva 22% inclusa, tenuto conto dell'esigibilità della spesa nell'annualità 2025, trova copertura nella prenotazione di spesa assunta con la determinazione dirigenziale n. 2566 del 04/12/2024, sul capitolo 21520 impegno 1033/2025;

RICHIAMATO l'obbligo previsto dal comma 8 dell'art. 183 del Dlgs 267/2000 secondo cui *“al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa”*.

VISTO il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12 del 27/09/2019 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Edilizia con decorrenza 30/09/2019, confermato con Atto della Sindaca Metropolitana n. 34 del 06/08/2024;

VISTI:

- le disposizioni transitorie dello Statuto della Città Metropolitana che all'art. 1 prevedono che *“la Città Metropolitana, nelle more dell'approvazione dei propri regolamenti, applica quelli della Provincia di Firenze”*;
- il Regolamento di contabilità dell'Ente e il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- la Delibera del Consiglio Metropolitan n. 122 del 18/12/2024 con la quale è stato approvato il Bilancio pluriennale 2025-2027;
- l'art. 107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

D E T E R M I N A

- 1) **DI APPROVARE** il verbale della seduta del 17 gennaio 2025 di apertura dell'offerta economica, allegato al presente atto e conservato nel fascicolo di gara;
- 2) **DI AGGIUDICARE** i lavori in oggetto all'impresa Travelli Ivano Srl con sede legale in Firenze, via della Bellariva n. 15/17R, C.F. e P.I. 06602310481, con il ribasso del 42,35% sull'importo a base d'appalto e così per l'importo contrattuale di € 235.004,40, come determinato nella parte narrativa del presente atto, dando atto che la presente aggiudicazione è immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 17, c. 5 del D.Lgs. 36/2023, stante l'esito favorevole delle verifiche sull'autocertificazione richiamate in premessa;
- 3) **DI SUB-IMPEGNARE** a favore dell'impresa Travelli Ivano Srl l'importo di € 286.705,36 sul capitolo 21520 impegno 1033/2025;
- 4) **DI ATTESTARE** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000;
- 5) **DI APPROVARE** il nuovo quadro economico dei lavori dell'importo globale di € 500.000,00, come ripartito nella narrativa del presente atto;
- 6) **DI PRECISARE CHE:**
 - il perfezionamento contrattuale avverrà in forma pubblica amministrativa a norma dell'art. 23, 1° comma del Regolamento per la disciplina dei Contratti dell'Ente;
 - la data presunta di inizio lavori è fissata per il mese di giugno 2025, con una durata complessiva prevista dei lavori di 147 giorni;
- 7) **DI NOMINARE** il Geom. Daniele Brunori Responsabile Unico del Progetto in sostituzione del sottoscritto;
- 8) **DI DARE ATTO** che il gruppo di lavoro di cui all'art. 45 del Codice sarà nominato con successivo atto;
- 9) **DI PRECISARE CHE** il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
 - pubblicità del presente atto sul profilo di committente, sezione “Amministrazione Trasparente”, così come previsto dall'art. 28 del Codice dei Contratti;

- pubblicità relativa all'avviso di aggiudicazione di appalto ai sensi dell'art. 50 comma 9 e 85 del Codice sulla BDNCP per tramite della piattaforma di approvvigionamento START e sul profilo di committente;
- 10) **DI COMUNICARE** il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. 36/2023, all'aggiudicatario;
- 11) **DI INOLTARE** il presente atto:
- ai sensi dell'art. 29, comma 6 del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini della registrazione dell'impegno di spesa;
 - alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta, all'Ufficio attività amministrative LL.PP per gli adempimenti di competenza e all'Ufficio gare e contratti che lo ha redatto.

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 c. 5 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104 così come modificato dall'art. 209 del D. Lgs n. 36/2023 e s.m.

Allegati parte integrante:

2. Verbale del 17 gennaio 2025 apertura offerta economica.pdf.p7m (Hash: e806021e8583eee9ef2cecebef6784340c0da55f712bac3ee6da99ec36d6c13)

Firenze, **05/03/2025**

IL DIRIGENTE
GIANNI PAOLO CIANCHI

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”