



Determinazione Dirigenziale

N. 706 del 29/03/2024

Classifica: 005.02.02

Anno 2024

(Proposta n° 1589/2024)

| | |
|----------------|---|
| <i>Oggetto</i> | AFFIDAMENTO DIRETTO ARCH. MANLIO SPANO PER L'INCARICO DI COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, ISPETTORE DI CANTIERE E CONTABILITA' PER I LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO FACCIATE PALAZZO MEDICI RICCARDI SU VIA CAVOUR E VIA DE' GORI A FIRENZE - CUP B19D22000060005 - CIG: B080210582 |
|----------------|---|

| | |
|--------------------------------|-------------------------------|
| <i>Ufficio Redattore</i> | DIREZIONE EDILIZIA |
| <i>Ufficio Responsabile</i> | Direzione Edilizia |
| <i>Riferimento PEG</i> | 44 |
| <i>Centro di Costo</i> | . |
| <i>Resp. del Proc.</i> | ARCH. LORENZO DI BILIO |
| <i>Dirigente/Titolare P.O.</i> | CIANCHI GIANNI PAOLO |

PUCSIL00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

| IMPEGNO | ANNO | CAPITOLO | ARTICOLO | IMPORTO |
|---------|------|----------|----------|-----------|
| 339/sub | 2024 | 17591 | | 92.297,68 |
| | 2024 | 18772 | | 35,00 |

| ACCERTAMENTO | ANNO | RISORSA | CAPITOLO | ARTICOLO | IMPORTO |
|--------------|------|---------|----------|----------|---------|
| | | | | | |

Il Dirigente

PREMESSO CHE:

- con determinazione dirigenziale n. 2735 del 20/12/2022, è stato disposto, tra l'altro:
 - a) di approvare il progetto esecutivo dei lavori di restauro conservativo facciate di Palazzo Medici Riccardi dell'importo a base d'appalto di € 1.656.469,04;
 - b) di indire procedura aperta, a norma dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, per l'individuazione del contraente per l'affidamento dei lavori in oggetto, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 del Codice;
- l'importo complessivo dell'opera, pari complessivamente ad € 2.100.000,00, è finanziato con le modalità indicate nella determina a contrarre;
- la stazione appaltante si è riservata la facoltà di modificare il contratto di appalto, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del Codice, senza una nuova procedura di affidamento, alle stesse condizioni previste nel contratto originario, per "Interventi di restauro intonaci a graffito e bugne paramento lapideo su via Ginori";
 - con Determinazione Dirigenziale n. 1890 in data 24/08/2023 sono stati aggiudicati definitivamente, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, i lavori di restauro conservativo della facciate di Palazzo Medici Riccardi su via Cavour su via De' Ginori, al R.T.I. R.W.S. S.R.L./RUFFATO MARIO S.R.L. con sede legale in Vigonza (PD), Via Argine Sinistro n. 8 (CAP 35010), con il ribasso d'asta del 21,88 % per l'importo complessivo di € 1.359.811,93, Iva 10% esclusa;
 - il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Lorenzo Di Bilio;

CONSIDERATO CHE è prossima la consegna lavori per l'appalto in oggetto, si rende necessaria l'individuazione di un professionista che svolga l'incarico di Ispettore di CSE, Ispettore di Cantiere e contabilità;

ACCERTATO che l'indagine esplorativa a mezzo avviso al personale tecnico interno, intesa a verificare che l'incarico suddetto potesse essere eseguito all'interno della Città Metropolitana di Firenze, sulla base degli specifici requisiti tecnico-professionali, si è conclusa con esito negativo in data 25/01/2024.

RICHIAMATO l'art. 50 comma 1 del D. Lgs. N. 36/2023, in base al quale:

Salvo quanto previsto dagli [articoli 62 e 63](#), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 14](#) con le seguenti modalità:

- a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate

esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.

VISTO l'art. 71 comma 1 del D.P.R. 445/2000, per cui "le amministrazioni procedenti sono tenute ad effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47".

DATO ATTO che:

- il sottoscritto RUP, ha individuato, quale professionista da invitare a rimettere offerta economica per l'affidamento in oggetto, nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023, l'Arch. Manlio Spano, con studio in Via Lorenzo di Credi n. 3 – 50136 Firenze - P. IVA: 01912490909;

- a tal fine, l'Ufficio Supporto Amministrativo ha attivato procedura in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) e, con nota prot. n. 7621 del 14/02/2024, ha invitato il Professionista a rimettere offerta economica, su una base di gara di € 72.744,07 di cui € 66.130,97 per prestazioni professionali non soggetti a ribasso e € 6.613,10 per spese ed oneri accessori soggetti a ribasso (oltre oneri previdenziali ed IVA);

- entro il termine di scadenza del 20/02/2024, quest'ultima ha presentato un'offerta di € **72.744,07**, pari all'importo a base di gara;

- il RUP ha considerato congrua l'offerta;

PRECISATO che la durata dell'incarico è stabilita in 365 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di inizio dei lavori prevista per il mese di maggio;

ATTESO che l'Ufficio Supporto Amministrativo:

- ha acquisito tramite la piattaforma START:

- l'autocertificazione, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, relativa al possesso dei requisiti necessari a contrarre con Pubbliche Amministrazioni;
- la dichiarazione del Conto Corrente Dedicato, ai fini dell'ottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti della P.A;
- la dichiarazione del regime previdenziale;

- il curriculum vitae in formato europeo firmato digitalmente con specifico riferimento a prestazioni analoghe a quella richiesta.

DATO ATTO che ai sensi degli art. 24 e 99 del Codice si è provveduto in data 14/03/2024 ad acquisire tramite il Fascicolo virtuale dell'operatore economico 2.0 (FVOE 2.0) la seguente documentazione:

- la visura informatica del Casellario delle Annotazioni Riservate ANAC da cui non sono risultate annotazioni per il Professionista;
- all'Agenzia delle Entrate la regolarità fiscale del Professionista, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;
- alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze il certificato generale del casellario giudiziale del soggetto interessato, ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002, secondo cui la sua posizione risulta nulla;

ATTESO altresì che l'Ufficio Supporto Amministrativo, al fine di verificare le autocertificazioni presentate, ha inoltre:

- ha acquisito, in data 22/02/2024, il certificato Inarcassa attestante la regolarità contributiva del professionista;
- verificato l'iscrizione del Professionista all'Ordine degli Architetti della Provincia di Sassari al n. 321.

DATO ATTO che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, si procederà:

- alla risoluzione del contratto;
- al solo pagamento del corrispettivo pattuito con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
- all'incameramento della cauzione ove richiesta o, in alternativa, all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.

CONSIDERATO che l'importo offerto dall'Arch. Manlio Spano per l'incarico in oggetto ammonta ad € 72.744,07 oltre € 2.909,76 di Inarcassa al 4% e € 16.643,84 di IVA al 22%, per un importo complessivo di € 92.297,68;

DATO ATTO che il presente affidamento di complessivi € 92.297,68 trova copertura nelle somme a disposizione del Q.E. al capitolo 17591 imp. 339/24 BP 2024/2026 dando atto che l'esigibilità della spesa è la seguente come da richiesta variazione di bilancio n. 983 del 28/03/2024:

- per € 61.531,79 annualità 2024;

-per € 30.765,89 annualità 2025;

DATO ATTO altresì che con variazione di bilancio n. 983 del 28/03/2024 e succ. modifica n. 1002/2024 si è provveduto ad adeguare gli importi del quadro economico in base all'esigibilità della spesa;

ATTESO che l'affidamento del servizio in oggetto è identificato con il **CIG: B080210582 – CUP B19D22000060005**

RICHIAMATI:

- l'art. 1, comma 32 della Legge 06/11/2012, n. 190 (c.d. "Legge Anticorruzione") che prevede l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di pubblicare sul proprio sito Web i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi in tabelle rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;
- il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" ed in particolare l'art. 37.

DATO ATTO che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al sottoscritto RUP e Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

- l'istruttoria amministrativa condotta dalla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale, Dott. Cosimo Damiano Calò, e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;
- il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 12 del 27/09/2019 che conferisce al sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico di Responsabile della Direzione Edilizia;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 142 del 13/12/2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026.

VISTI altresì:

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente.

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa

1) DI AFFIDARE all'Arch. Manlio Spano, con studio in Via Lorenzo di Credi n. 3 – 50136 - Firenze - P. IVA: 01912490909, l'incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, Ispettore di cantiere e contabilità per i lavori di restauro conservativo facciate Palazzo Medici Riccardi su Via Cavour e Via De' Gori a Firenze, per l'importo di € 72.744,07 oltre € 2.909,76 di Inarcassa al 4% e € 16.643,84 di IVA al 22%, per un importo complessivo di € 92.297,68.

2) DI SUB IMPEGNARE la somma di € 92.297,68 a favore dell'Arch. Manlio Spano che trova copertura nelle somme a disposizione del Q.E. al capitolo 17591 imp. 339/24 BP 2024/2026 dando atto che l'esigibilità della spesa è la seguente come da richiesta variazione di bilancio n. 983 del 28/03/2024:

-per € 61.531,79 annualità 2024;

-per € 30.765,89 annualità 2025;

3) DI IMPEGNARE la somma di € 35,00 a titolo di contributo ANAC sul Cap. 18772 Bilancio 2024, come da autorizzazione acquisita per le vie brevi.

4) DI DARE ATTO che il Professionista assolverà in modalità virtuale, tramite MODELLO F24 Elide, il pagamento del bollo.

5) DI APPROVARE il Quadro Economico in allegato con variazione di bilancio n. 983 del 28/03/2024 e succ. modifica n. 1002/2024;

6) DI DARE ATTO altresì che l'istruttoria amministrativa condotta dalla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale Dott. Cosimo Damiano Calò e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente.

7) DI ATTESTARE che l'affidamento, adeguatamente motivato, è avvenuto in osservanza del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023.

7) DI PRECISARE che il contratto sarà perfezionato mediante sottoscrizione di disciplinare d'incarico.

8) DI ATTESTARE che la durata dell'incarico è stabilita in 365 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di inizio dei lavori prevista per il mese di maggio.

9) DI DARE ATTO che **RUP** del presente affidamento è l'Arch. Lorenzo Di Bilio.

10) DI COMUNICARE il presente atto all'Arch. Manlio Spano.

11) DI INOLTARE il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa ed all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

12) DI DARE ATTO altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B9 e c. 32 della legge n. 190/2012;

- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione “Amministrazione trasparente” sul sito web dell'Ente;
- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

Allegati parte integrante:

Disciplinare.pdf.p7m (Hash: 19f8e04a927c900016d1bf38961812bca81bb73135b0c781be2d18709be5a723)

capitolato prestazionale-1.pdf.p7m (Hash: 3dbefdecc7cfc455a85db4e7a7f381e086facfea831d9ce61926ec4323ac573d)

Q.E. Facciate PMR.pdf.p7m (Hash: ec0a22933cca5933852fe37a9bbb4fd7556813c6150910dd923ad63dc12cba75)

Firenze, **29/03/2024**

IL DIRIGENTE
GIANNI PAOLO CIANCHI

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.”

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”