

## Determinazione Dirigenziale

N. 976 del 03/05/2024

Classifica: 005.02.02

Anno 2024

(Proposta n° 2064/2024)

<i>Oggetto</i>	<b>L801: GARA NEGOZIATA SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E DI RECUPERO FUNZIONALE ED ARCHITETTONICO DEL PIANO IV° E DELLA COPERTURA DEL LICEO DANTE DI VIA PUCCINOTTI 55 A FIRENZE. CIG: A02F72CDDA- CUP: B19I20001610005.AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA SALVATORE RONGA S.R.L.</b>
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE EDILIZIA</b>
<i>Ufficio Responsabile</i>	<b>Direzione Edilizia</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>44</b>
<i>Centro di Costo</i>	<b>.</b>
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>ARCH. LORENZO DI BILIO</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>CIANCHI GIANNI PAOLO</b>

PUCCR

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
sub 282	2024	17596	.	130.000,00
sub 340	2024	17596	.	309.770,19
sub 743	2024	17596	.	200.596,97
sub 743	2024	17596	.	225.843,77
sub 743	2024	17596	.	16.175,32

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

## Il Dirigente / Il Titolare P.O.

### PREMESSO CHE:

- con Determina Dirigenziale n. 2581 del 20/11/2023, esecutiva, è stato disposto, tra l'altro:
  - a. di approvare il progetto esecutivo riguardante l'esecuzione dei lavori di adeguamento normativo e di recupero funzionale ed architettonico del piano IV° e della copertura del Liceo Dante di Via Puccinotti nc. 55 a Firenze, dell'ammontare complessivo di € 1.000.000,00, di cui € 808.765,76 per lavori a base di gara (compreso oneri per la sicurezza per € 129.452,08);
  - b. di prenotare la spesa residua alla verifica sugli elaborati progettuali, sul capitolo 17596 impegno 282/2024 per € 130.000,00, sul capitolo 17596 impegno 340/2024 per € 309.770,19 e sul capitolo 17596 impegno 743/2024 per € 465.385,10;
  - c. di individuare il contraente tramite espletamento di una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c, del D.Lgs. 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 50 comma 4 del Codice;
  - d. entro il termine richiesto delle ore 13:00 del giorno 15/12/2023 ha presentato offerta un solo operatore economico, Salvatore Ronga s.r.l. Via Bastia 2, 84125 Salerno (Sa), C.F. e P.I. 03844930655;
- con atto dirigenziale n. 3476 del 18/12/2023 è stato disposto di approvare il verbale della seduta amministrativa del 18 dicembre 2023 e l'elenco dell'ammesso;
- il Responsabile Unico del Procedimento (art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.) è l'Arch. Lorenzo Di Bilio della Direzione Edilizia;

**VISTI** i verbali delle sedute del 18 gennaio e 01 febbraio 2024, presiedute dalla commissione giudicatrice nominata con atto dirigenziale n. 32 del 08/01/2024 nel corso delle quali è stata aperta e valutata l'offerta tecnica;

**VISTO** il verbale della seduta di apertura dell'offerta economica del 23 febbraio 2024 da cui si rileva che l'operatore economico Salvatore Ronga s.r.l. Via Bastia 2, 84125 Salerno (Sa), C.F. e P.I. 03844930655 ha conseguito un punteggio complessivo di 56/100 (40/80 offerta tecnica e 16/20 offerta economica) con un ribasso offerto del 3,17 %;

**PRESO ATTO** della nota email del RUP Arch. Lorenzo Di Bilio in data 01/03/2024 con la quale ritiene che l'offerta presentata dalla Ditta Salvatore Ronga s.r.l. sia congrua e propone l'aggiudicazione dell'appalto ai sensi dell'art. 17 comma 5 del Codice;

### DATO ATTO CHE:

- l'impresa aggiudicataria si è qualificata attraverso il subappalto obbligatorio per le categorie OS4, OS6, OS7, OS18-A, OS28, OS30 e OS32, e che pertanto in fase di esecuzione subappalterà per intero le lavorazioni di dette categorie;

**RICHIAMATO** l'art. 24 del Dlgs 36/2016 che rimanda per la verifica dei requisiti di cui agli articoli 95 e 95 del Codice all'utilizzo del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) operante presso la Banca dati nazionale dei contratti pubblici;

**ATTESO** che la Direzione Gare, Contratti ed Espropri ha provveduto, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000 e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti (art. 71 del predetto DPR 445/00), alla verifica dell'autocertificazione presentata in sede di gara, acquisendo, tramite il sistema FVOE, per l'impresa prima classificata:

- 1) l'iscrizione alla C.C.I.A.A. con l'indicazione dell'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse alla data del 04/03/2024;
- 2) la visura del casellario informatico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 04/03/2024 da cui non risultano annotazioni a carico della ditta;
- 3) i certificati generali del casellario giudiziale dei soggetti di cui all'art. 94, comma 3 del Codice, rilasciati nelle date del 04, 06 e 19/03/2024 dal Ministero della Giustizia tramite il sistema informativo del casellario giudiziale, dai quali atti non risultano a carico degli interessati motivi ostativi a contrattare con la Pubblica Amministrazione a norma del medesimo art. 94 del D.Lgs. 36/2023;
- 4) il certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, rilasciato dal Ministero della Giustizia tramite il sistema informativo del casellario in data 04/03/2024, dal quale non risultano annotazioni;
- 5) l'accertamento della regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'art. 94, c. 6 del D.Lgs. 36/2023 *"dei carichi pendenti risultanti al sistema informativo dell'anagrafe tributaria"* a seguito di richiesta effettuata in data 06/03/2024;

**ATTESO ALTRESI'** che la Direzione Gare, Contratti e Espropri ha inoltre acquisito:

- 1) tramite visura telematica sul sito internet dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, l'attestazione SOA n. 3396AL/66/02, in corso di validità, rilasciata all'impresa aggiudicataria dall'Organismo di Attestazione Impresoa SpA, con qualificazione, tra l'altro, nelle categorie OG2 VIII°, OG11 III°bis e OS6 III°.
- 2) il D.U.R.C. (Documento Unico Regolarità Contributiva) con n. protocollo INAIL\_42327733 valido fino al 04/06/2024 attestante la regolarità del versamento dei contributi INPS, INAIL e CNCE;
- 3) la documentazione probatoria attestante il mancato assoggettamento alla legge 68/99 (libro unico del mese di Gennaio 2024);

**VERIFICATO** che l'impresa Salvatore Ronga Srl ha fatto richiesta di inserimento nella White List della Prefettura di Salerno in data 07.02.2023 come da visura on line in data 01/03/2024 sulla Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.);

**VISTA** la circolare Ministero dell'Interno n. 11001/119/20(8) del 23.03.2016 che chiarisce che nel caso in cui una impresa abbia fatto domanda di iscrizione la Stazione Appaltante potrà dare avvio all'iter contrattuale ricorrendo alla Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia;

**DATO ATTO CHE**, ai sensi del D.Lgs. 159/2011, è stata richiesta al Ministero dell'Interno, mediante la Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) con PG\_PR\_SAUTG\_Ingresso\_0033512\_20240301 in data 01/03/2024 l'informativa antimafia e che alla data del 02/04/2024 non è pervenuta alcuna risposta in relazione all'impresa Salvatore Ronga Srl;

**RITENUTO**, ai sensi dell'art. 92 comma 3 del D.Lgs. 159/2011, di procedere, sotto condizione risolutiva, anche in assenza della informativa antimafia, essendo trascorsi oltre 30 giorni dalla richiesta di cui sopra;

**ATTESO** che la predetta Direzione ha acquisito anche la documentazione per la verifica dell'idoneità tecnico-professionale dell'impresa di cui all'art.16 della LRT n.38/2007 e s.m., trasmessa dalla Ditta con nota del 06/03/2024, e che la stessa è stata verificata con esito positivo dal RUP, come da e-mail del 02/04/2024 trasmessa alla Direzione Gare, Contratti ed Espropri;

**RITENUTO**, pertanto, ai sensi dell'art. 17, c. 5 del D.Lgs. 36/2023, poter disporre l'aggiudicazione come previsto dal disciplinare di gara e dal Regolamento per la Disciplina dei Contratti dell'Ente;

**CONSIDERATO** che:

- il contratto da stipularsi con l'impresa aggiudicataria dell'appalto in questione ammonta a complessivi € 787.464,48 (IVA esclusa), come di seguito dettagliato:
- ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 118 del 23/06/2011 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi), in conseguenza dell'aggiudicazione dei lavori si rende necessario procedere alla nuova approvazione del quadro economico dell'intera opera che risulta essere il seguente:

#### **QUADRO ECONOMICO DI SPESA**

<b>DURATA LAVORI 303 GIORNI</b>	<b>Importo</b>	<b>dopo aggiudicazione</b>	<b>anni precedenti</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
<b>Somme a base di gara</b>					
Opere edili					
Importo totale lavori (A)	808.765,76				
DI CUI:					
Imp lavori soggetto a ribasso:	671.964,62				
Per lavorazioni in economia	7.349,06				
Per oneri della sicurezza:	129.452,08				
Torna il Totale:	<b>808.765,76</b>				
Ribasso del 3,17%					

	21.301,28				
<b>IMPORTO CONTRATTUALE</b>		<b>787.464,48</b>		582.151,96	205.312,52
<b>Somme a disposizione per:</b>					
Rilievi accertamenti e indagini					
Allacciamenti ai pubblici servizi					
Imprevisti	€ 2.715,86	€ 16.334,25		€ 13.067,40	€ 3.266,85
Accantonamento ex art. 26 4°c. Legge (aggiornam prezzi)					
Spese Tecniche (iva compresa) :					
Incentivo progettazione 1.6%	11.362,29 €	16.175,32 €			€ 16.175,32
Incarico RTP Sanna Lorenzo progettazione def./esec. (Det.2596/2021)	€ 83.563,97	€ 83.563,97	83.563,97		
Integraz. Incarico RTP Sanna progettazione def./esec.dd. 2560/2023	€ 4.614,90	€ 4.614,90	4.614,90	€	
Verifica progetto	€ 6.665,84	€ 6.665,84	6.665,84	€	
Oneri discarica		€ 5.000,00		€ 5.000,00	
Spese per accertamenti, verifiche e collaudi:	€ 1.434,80	€ 1.434,80		€ 1.147,84	€ 286,96
Iva al 10%	€ 80.876,58	€ 78.746,45		€ 58.215,20	20.531,25
Importo totale somme a disposizione (B)	€ 191.234,24	€ 207.535,52		77.430,44	40.260,38
<b>TOTALE</b>	€ 1.000.000,00	€ 1.000.000,00	94.844,71	659.582,39	245.572,90

**PRECISATO CHE:**

- la spesa per l'esecuzione dei lavori pari complessivamente a € 866.210,93, Iva 10% inclusa, tenuto conto dell'esigibilità della spesa, trova copertura nella prenotazione di spesa assunta con la determinazione dirigenziale n. 2581 del 20/11/2023, come di seguito indicato:

- € 130.000,00 sul capitolo 17596 sub-impegnando l'impegno 282/2024;
- € 309.770,19 sul capitolo 17596 sub-impegnando l'impegno 340/2024;
- € 200.596,97 sul capitolo 17596 sub-impegnando l'impegno 743/2024;
- € 225.843,77 sul capitolo 17596 sub-impegnando l'impegno 743/2024 (esigibilità 2025);

**PRECISATO INOLTRE** che la spesa di € 16.175,32 per l'incentivo per funzioni tecniche, di cui all'art. 45 del Codice, tenuto conto dell'esigibilità della spesa, è finanziata con il capitolo 17596 sub-impegnando l'impegno n. 743/2024 (esigibilità 2025);

**CONSIDERATO** che con nota prot. int. n. 1324/2024 del sottoscritto, alla quale si rimanda per i dettagli, è stata richiesta variazione di bilancio per riallineare gli stanziamenti di bilancio con il cronoprogramma dell'esigibilità delle voci del quadro economico dell'appalto;

**RICHIAMATO** l'obbligo previsto dal comma 8 dell'art. 183 del Dlgs 267/2000 secondo cui *“al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa”*;

**DATO ATTO** che l'Ufficio del RUP ha individuato la composizione del gruppo di lavoro di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, come da comunicazione trasmessa per e-mail con docin n. 1098 del 09/04/2024;

**RICHIAMATO** il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 26 del 29/12/2017 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Edilizia, con decorrenza 1° gennaio 2018;

**VISTI:**

- le disposizioni transitorie dello Statuto della Città Metropolitana che all'art. 1 prevedono che *“la Città Metropolitana, nelle more dell'approvazione dei propri regolamenti, applica quelli della Provincia di Firenze”*;
- la Delibera del Consiglio Metropolitan n. 142 del 13/12/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio pluriennale 2024/2026;
- l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

**D E T E R M I N A**

- 1) **DI APPROVARE** i verbali delle sedute del 18 gennaio, 1 e 23 febbraio 2024 (sedute commissione tecnica), allegati al presente atto e non pubblicati;
- 2) **DI DISPORRE L'AGGIUDICAZIONE** dei lavori in oggetto alla Ditta Salvatore Ronga s.r.l. Via Bastia 2, 84125 Salerno (Sa), C.F. e P.I. 03844930655, con il ribasso del 3,17 % sull'importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta e così per l'importo complessivo di € 866.210,93 (€ 787.464,48 + € 78.746,65 Iva 10%), come determinato nella parte narrativa del presente atto;
- 3) **DI PRECISARE** che la presente aggiudicazione è immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 17 c. 5 del D.Lgs. n. 36/2023, stante l'esito favorevole delle verifiche sull'autocertificazione richiamate in premessa e che l'aggiudicazione avviene sotto condizione risolutiva, ai sensi di quanto consentito dall'art. 92 c. 3/88 comma 4 bis del D.Lgs. 159/2011, in assenza della comunicazione antimafia indicata in narrativa;

- 4) **DI SUB-IMPEGNARE** per i lavori in oggetto a favore della Ditta Salvatore Ronga s.r.l. Via Bastia 2, 84125 Salerno (Sa), C.F. e P.I. 03844930655, tenuto conto dell'esigibilità della spesa, l'importo di **€ 866.210,93** IVA compresa al 10%, nel seguente modo:
- € 130.000,00 impegno n. 282/2024 cap. 17596
  - € 309.770,19 impegno n. 340/2024 capitolo 17596
  - € 200.596,96 impegno n. 743/2024 cap. 17596;
  - € 225.843,77 impegno n. 743/2024 cap. 17596 (esigibilità 2025) in attesa dell'esecutività della variazione di bilancio per lo spostamento sull'annualità 2025 richiesta con docin 1324/2024;
- DI SUB-IMPEGNARE ALTRESI'** la spesa per l'incentivo pari ad € 16.175,32, tenuto conto dell'esigibilità della spesa, sul capitolo 17596 impegno 743/2024 (esigibilità 2025), in attesa dell'esecutività della variazione di bilancio per lo spostamento sull'annualità 2025 richiesta con docin 1324/2024;
- 5) **DI ATTESTARE** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000;
- 6) **DI APPROVARE** il nuovo quadro economico dei lavori dell'importo globale di € 1.000.000,00 come ripartito nella narrativa del presente atto;
- 7) **DI INDICARE** la data presunta di inizio lavori nel giorno 20/05/2024 e la data di fine lavori dopo 303 giorni;
- 8) **DI ATTESTARE CHE:**
- il perfezionamento contrattuale avverrà in forma pubblica amministrativa a norma dell'art. 23, 1° comma, del Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia;
  - in pendenza del predetto perfezionamento contrattuale si potrà disporre per il pagamento all'aggiudicatario dei lavori in argomento le opere e prestazioni maturate e regolarmente contabilizzate come previsto dal relativo capitolato speciale di appalto;
  - il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000;
- 9) **DI DARE ATTO CHE** il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
- pubblicità del presente atto sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente", e tramite collegamento al sito della BDNCP, così come previsto dall'art. 28 comma 2 del Codice dei Contratti;
- 10) **DI COMUNICARE**, ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. 36/2023, il presente provvedimento di aggiudicazione all'aggiudicatario;
- 11) **DI INOLTARE** il presente atto:
- ai sensi art. 29 comma 6 del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini della registrazione dell'impegno di spesa;

- alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta, all'Ufficio Attività Amministrative LL.PP per gli adempimenti di competenza e all'Ufficio gare e contratti che lo ha redatto.

*Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 c. 5 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104 così come modificato dall'art. 209 del D. Lgs n. 36/2023 e s.m..*

Allegati parte integrante:

L801 Quadro economico.pdf.p7m (Hash: f8693b0c15f1c35a94c8f2e22623c864caf275ca239db8a8983bc068ae5a4d87)

Firenze, **03/05/2024**

**IL DIRIGENTE**  
**GIANNI PAOLO CIANCHI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”